

# 开平市住房和城乡建设局文件

开建字〔2018〕114号

## 关于印发二〇一八年第二季度建筑工程 施工安全生产检查情况通报的通知

根据《关于开展二〇一八年第二季度建筑施工安全生产检查的通知》（开建字【2018】90号）、《广东省住建厅关于举办2018年建筑施工“安全生产月”和“安全生产万里行”活动启动仪式暨现场观摩交流会的通知》（建质安函【2018】1166号）和《关于印发住建系统2018年“安全生产月”活动方案的通知》（开建字【2018】82号）等文件要求，我局于2018年6月11日至15日，对全市在建工程进行建筑工程施工安全检查。这次检查，检查了各责任主体安全生产保证体系、施工现场安全生产各项措施落实情况、各企业开展以“生命之上，安全发展”为主题的“安全生产月”活动情况等。本次检查按《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）进行评分。

### 一、检查执行上级文件精神情况：

近期，我局印发及转发有关部门的安全生产文件，要求各

企业按文件精神，落实各项安全保障措施。各企业和项目部都收到或下载相关文件，了解文件精神，并按要求做好对应工作。

## 二、按《建筑施工安全检查标准》评分情况：

我局分三个检查小组，于6月11日至15日共检查44项在建工程，发出整改通知书44份。评分优良2项，优良率4.5%；评分合格41项，合格率93.2%（含优良）；不合格3项，不合格率6.8%。比较好的工地有：由广东聚源建设有限公司承建、广州石化建设监理公司监理的中禧豪庭1#商业公寓、商铺；由广东均安建筑工程有限公司承建、江门市安厦建设监理有限公司监理的金色家园商铺住宅楼7号，比较差的工地有：由广东均安建筑工程有限公司承建、开平市天地建设监理有限公司监理的吉祥新村5、11号，22、23号；由广东均安建筑工程有限公司承建、江门市安厦建设监理有限公司监理的鸿福堂（开平）保健食品有限公司原料仓、生产车间。

## 三、安全生产动态管理扣分情况：

对项目负责人扣20项64分，专职安全员20项46分，项目总监2项4分，专业监理工程师1项2分。

## 四、检查存在主要问题：

1、安全管理：现场安全资料不齐全，安全生产责任制度未经责任人签字确认，未按考核制度对管理人员定期考核，未定期进行应急救援演练，未进行三级安全教育，未按部位和现场设施的变化调整安全标志设置，未设置重大危险源公示牌。

2、文明施工：未设置车辆冲洗设施，主要道路未硬化，排水不畅通、有积水，建筑垃圾未及时清理。材料未标明名称、规格，消防器材配置不足，施工现场消防通道、消防水源的设置不符合要求。

3、脚手架：立杆基础不平实，剪刀撑未沿脚手架高度连

续设置，脚手板不满铺，作业层与建筑物之间未采用安全网封闭，通道出入口防护不足。

4、基坑工程：基坑边沿周围地面未设置排水沟或排水设置不符合规范要求，基坑内未设置施工人员上下专用梯道或梯道设置不符合规范要求。

5、模板支架：基础支架未按规范要求设置扫地杆，水平杆步距大于设计和规范要求，未连续设置，螺杆伸出长度超过规范要求，架体搭设完毕未办理验收手续

6、高处作业：通道口、阳台、临边、楼梯口、预留洞口防护不严，安全网未进行检测，有工人高处作业未系安全带。

7、施工用电：配电箱与开关箱内未绘制系统线路图，违反“一机、一闸、一漏、一箱”规定，线路架设不符合要求，未有定期巡视检查记录。

8、物料提升机：未及时办理安装使用手续，停靠装置未定型化，连墙杆材质做法不符合要求，卸料平台两侧防护不严，操作棚不符合要求。

9、塔式起重机及施工升降机：未及时办理安装及使用手续，日常检查维修记录不全，基础排水不畅、防护不足。

10、施工机具：圆盘锯无防护档板、传动部位无防护，砂浆机无操作棚。机具安装后未有验收手续。

#### 五、安全生产月活动情况：

①横幅、标语、宣传栏等宣传，较好 33 项，较少 10 项，无 1 项；横幅 152 条，标语 440 张，宣传栏 23 个。

②安全生产月活动方案，有 42 项，无 2 项；

③安全生产月有关文件，有 44 项，无 0 项。

#### 六、下一步工作要求：

1、对于检查存在的安全隐患，施工单位要及时落实整改，

确保整改符合要求。

2、加大对超过一定规模的危险性较大分部分项工程的管理力度，按要求做好专家论证及相关监测、验收工作。

3、施工现场要做好扬尘治理措施。

4、做好安全生产月活动宣传，加强安全意识，确保我市无安全事故发生。

开平市住房和城乡建设局

2018年7月9日

**公开方式：** 主动公开

开平市住房和城乡建设局

2018年7月9日印发

(共印 15 份)

# 开平市建筑施工安全检查评分汇总表

序号	工程名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构类型	施工单位	监理单位	项 目 名 称 及 分 值										总计得分
						安全管理 (满分10分)	文明施工 (满分15分)	脚手架 (满分10分)	基坑工程 (满分10分)	模板支架 (满分10分)	高处作业 (满分10分)	施工用电 (满分10分)	物料提升机与施工升降机 (满分10分)	塔式起重机与起重吊装 (满分10分)	施工用具 (满分5分)	
1	中禧豪庭1#商业公寓、商铺	16066	kj13	广东聚源建设有限公司	广州石化建设监理公司	8	12.3	8.2	/	/	8.2	8.3	8.3	8.1	4.2	82.4
2	金色家园南辅住宅楼7号	11321	kj25	广东均安建筑工程有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	8.1	12.3	8.2	/	8.2	8.2	8.1	/	8.3	4.37	82.2
3	翠山湖广场北路1号项目 (翠湖春天)	64733.91	k16	开平市宏城建筑工程有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7.4	11.3	7.8	/	7.5	7.7	7.5	/	8	3.7	76.1
4	开平市碧桂园城央首府项目	11821	k5-6	山河建设集团有限公司	江门市新会州工程建设监理有限公司	7.4	11	8	/	7.2	7	7.3	/	8	3.7	74.5
5	领美公馆住宅楼 商铺	15290.15	kj18	山东一建建设有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7.4	10.5	7.1	/	/	7.2	7.5	7.2	8.1	3.8	73.5
6	开平市三埠区凤阳路16号三旧改造建设项目 (开平·启城)	59731	kj16、30	广东耀南建筑工程有限公司	广东高宏建设监理有限公司	7.2	10.6	7.1	/	7	7.2	7.3	/	8	3.9	72.9
7	金色家园住宅楼1、2号	20493	kj25	广东均安建筑工程有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7.3	11.25	7.2	/	7.2	7.1	7.2	/	7.2	3.58	72.5
8	金和居住宅楼	11361	k7	广东聚源建设有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7.4	10.5	7.5	/	7.2	7.2	7.2	7.4	/	3.5	72.4
9	侨海湾1、2、3幢	449337	k31	广东均安建筑工程有限公司	广东华晖监理建设有限公司	7.2	9.9	7.1	/	/	7.2	7.4	7.2	8.3	3.5	72.3
10	中禧豪庭2#、3#住宅	20329	kj21	广东聚源建设有限公司	广州石化建设监理公司	7.2	10.8	7.2	/	/	7.2	7.2	7.1	7.4	3.63	72.2
11	开平市碧桂同碧翠湾十二期	92188	kj30	广东拓展建筑工程有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7.4	10.5	7.3	/	7.1	7	7.2	7	8	3.5	72.2
12	江口中微子实验站配套基建工程	8144	k2	中国水利水电第六工程咨询有限公司	浙江华东工程咨询有限公司	7.3	10.7	7.2	/	/	7.2	7.3	7.2	/	3.6	72.1
13	长沙社区卫生服务中心 (一期)	2732	k4	广东耀南建筑工程有限公司	广州市商贸建设开发监理有限公司	7.4	10.5	7.2	/	7.1	7.2	7.3	/	/	3.8	72.1
14	东汇城2.2期	13720.9	K21-29	浙江左科环境建设有限公司	广东城规监理有限公司	7.3	10.05	/	7.8	7	8.2	7.4	/	/	3.33	72
15	轩汇豪庭住宅小区三期	83744	kj27、28	广东泰和建筑集团有限公司	广东省城规建设监理有限公司	7.4	10.5	7	/	7.2	7.2	7	/	7.7	3.6	72

单位盖章: \_\_\_\_\_

日期: 2018年6月

# 开平市建筑施工安全检查评分汇总表

日期: 2018年6月

序号	工程名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构类型	施工单位	监理单位	项 目 名 称 及 分 值							总计得分			
						安全管理 (满分10分)	文明施工 (满分15分)	脚手架 (满分10分)	基坑工程 (满分10分)	模板支架 (满分10分)	高处作业 (满分10分)	施工用电 (满分10分)		物料提升机与施工升降机 (满分10分)	塔式起重机与起重吊装 (满分10分)	施工用具 (满分5分)
16	凯旋汇小区	22799	K16	广东天竞建设有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7.1	10.05	7.1	/	7.6	7	7.2	7.2	8.2	3.25	71.9
17	鸿景大悦花园住宅楼	24609	kj17	广东开平市三建集团有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7.2	10.5	7.6	/	7.3	7	7.1	/	7.2	3.6	71.9
18	开平凯峰达维贸易有限公司酒店一期	2226.9	k4	广东均安建筑工程有限公司	广东健城建设监理有限公司	7.2	10.6	7.4	/	/	7.2	7.1	7.1	/	3.6	71.7
19	盛安时尚家住宅二期	88794	kj31	广东聚源建设有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7.2	10.8	7.2	/	7.2	7.1	7.1	7.1	7.2	3.58	71.6
20	开平市风采华侨中学综合楼	2290	k6	江门市骏兴建设工程有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7	11.25	7.1	/	/	7.1	7	7	/	3.57	71.5
21	汇峰名庭住宅小区	65771	kj31	四川省泸县得胜建筑工程有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7.2	10.8	7.1	7.2	7.3	7.1	7	/	3.5	71.5	
22	开平市冠能建材有限公司成品仓库综合楼	18456	k6	韶关市第一建筑工程有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7.2	10.6	7.4	/	7.2	7	7.1	7.1	/	3.5	71.4
23	骏景华庭住宅小区	92714	kj17-20	广东耀南建筑工程有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7	10.8	7.1	/	/	7.2	7.2	7.1	7.1	3.58	71.3
24	粤富商业广场	89172	kj25	广东天竞建设有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7.2	10.95	7.1	7.1	7.1	7	7.1	/	7.1	3.58	71.3
25	许金池住宅	520	k3	开平市林兴建筑工程有限公司	广东健城建设监理有限公司	7	10.95	7.1	/	7.1	7.1	7.1	/	/	3.58	71.3
26	开平市中医院改造工程	6199	k9	广东耀南建筑工程有限公司	广东华联建设投资管理股份有限公司	7.1	10.8	7.2	/	/	7.1	7.1	7.1	/	3.57	71.1
27	开平富琳裕邦房地产开发有限公司住宅田(10)	20902	kj31	江苏南通六建建设集团有限公司	广州筑正工程管理有限公司	7	10.8	7.1	/	7.2	7.1	7	7.1	7.1	3.52	71
28	第二人民医院	33200	K4	广东耀南建筑工程有限公司	广州财贸监理有限公司	7	10.2	7.1	/	7.2	7.2	7.2	7.7	/	3.3	71

# 开平市建筑施工安全评价分汇总表

单位盖章:

日期: 2018年6月

序号	工程名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构类型	施工单位	监理单位	项 目 名 称 及 分 值										总计得分
						安全管理 (满分10分)	文明施工 (满分15分)	脚手架 (满分10分)	基坑工程 (满分10分)	模板支架 (满分10分)	高处作业 (满分10分)	施工用电 (满分10分)	物料提升机与施工升降机 (满分10分)	塔式起重机与起重吊装 (满分10分)	施工用具 (满分5分)	
29	恒华厂房	8838	K4	广东开建建设有限公司	开平市大地建设监理有限公司	7.9	9.5	7.1	/	/	7.2	7.2	/	/	3.25	71
30	开平市水口镇雄联联塑料五金厂	2493	K3	广东开平建安集团有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7	11.1	7	/	7	7.1	7.1	7	/	3.58	70.9
31	华美节能科技(江门)有限公司车间一、办公楼	43562	k1、4	广东富生建设有限公司	广东健城建设监理有限公司	7	10.5	7.2	/	/	7.2	7	7.1	/	3.6	70.9
32	大伦大厦	2528.1	K8	广东泰和建设有限公司	广东城规监理有限公司	7.1	9.9	7	/	7.9	7	7.2	7	/	3.5	70.75
33	翡翠明珠住宅D1、D2幢	15774	k17	广东金辉华集团有限公司	开平市大地建设监理有限公司	7.2	10.5	7.1	/	7	7	7.1	/	7.1	3.58	70.7
34	富汇名城住宅	41018	k8	广东聚源建设有限公司	开平市大地建设监理有限公司	7.1	10.5	7.1	/	7	7.1	7.1	7	/	3.63	70.7
35	百润花园二期住宅	29706	k7	广东聚源建设有限公司	江门市五邑建设监理有限公司	7.1	10.5	7.1	/	/	7.1	7.1	7	/	3.58	70.6
36	皇府山一号	22655	k5-7	广东耀南建筑工程有限公司	五邑建设监理有限公司	7.1	10.2	7.1	/	7	7.1	7.4	6.7	/	3.25	70.56
37	开平达威尔厨卫有限公司厂房二、厂房三	13446	G1	广东均安建筑工程有限公司	广东健城建设监理有限公司	7	10.5	7.1	/	7	7	7.2	/	/	3.58	70.5
38	中国水口卫浴博览城商业三区	91000	k3-5	福建才溪建设集团有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7	10.5	7.1	/	7	7	7.1	/	7.1	3.55	70.4
39	星河大厦住宅	15860	kJ14-17	广东聚源建设有限公司	开平市大地建设监理有限公司	7	10.5	/	7	7.1	/	7	/	7	3.58	70.3
40	粤联宿舍2、3、4幢	7780	K6	广东均安建筑工程有限公司	广东华联监理有限公司	7	10.05	7	/	7.4	7	7.4	7.2	/	3.25	70.3
41	公共卫生间服务大楼(马冈医院)	1058	K5	广东衡达建设有限公司	开平市大地建设监理有限公司	7	10.05	7.2	/	/	7.2	7.2	/	/	3.5	70.3

# 开平市建筑施工安全评价分汇总表

序号	工程名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	结构类型	施工单位	监理单位	项 目 名 称 及 分 值							总计得分			
						安全管理 (满分10分)	文明施工 (满分15分)	脚手架 (满分10分)	基坑工程 (满分10分)	模板支架 (满分10分)	高处作业 (满分10分)	施工用电 (满分10分)		物料提升机与施工升降机 (满分10分)	塔式起重机与起重吊装 (满分10分)	施工用具 (满分5分)
42	鸿福堂 (开平) 保健食品有限公司原料仓、生产车间	26676	k1、2	广东均安建筑工程有限公司	江门市安厦建设监理有限公司	7	10.5	7.2	/	/	7	7	0	/	3.5	60.3
43	吉祥新村22、23号	799.4	k3	广东均安建筑工程有限公司	开平市天地建设监理有限公司	7	10.5	7.2	/	/	7	0	/	/	3.6	58.8
44	吉祥新村5、11号	596	k3	广东均安建筑工程有限公司	开平市大地建设监理有限公司	7	10.5	7.1	/	/	7	0	/	/	3.5	58.5

开平市住房和城乡建设局